

## Pronájem kancelářského prostoru v Klatovech, ul. nám. Míru

**59 400 Kč**  
za měsíc

nám. Míru, 33901, Klatovy

|                          |                    |                               |                        |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 396 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře              |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný komerční prostor o celkové výměře 396 m<sup>2</sup> se samostatným vstupem přímo z ulice Náměstí Míru. Dispozice zahrnuje celkem 10 kanceláří, zasedací místnost, dvě kuchyňky a sociální zázemí, což poskytuje ideální zázemí pro firmu, administrativu či clientské centrum. Prostory jsou klimatizované a vybavené podružným elektroměrem.

Měsíční nájemné činí 59 400 Kč, vratná kauce ve výši jednoho nájmu.

Služby jsou účtovány paušálně ve výši 137 412 Kč ročně bez DPH, přičemž platba probíhá čtvrtletně.

Prostory jsou vhodné pro společnosti hledající reprezentativní sídlo s dobrou dostupností a variabilním využitím.

Nábytek není součástí pronájmu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Svobodová Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)