

**Prodej rodinného domu v Liberci, ul. Na Mlýnku**

Na Mlýnku, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

**10 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící zděný rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části při ulici Na Mlýnku. Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a poskytuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Velkým benefitem je absolutní klid, soukromí a ticho, přestože se dům nachází přímo ve městě s dobrou dostupností do centra.

V přízemí domu se nachází moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, praktická spíž, obývací pokoj, koupelna s WC a dostatek úložných prostor. V patře jsou dvě ložnice a v podkroví útulný pokoj s vlastním balkonem. Dům disponuje plastovými okny a kvalitní střešní krytinou Bramac.

Součástí nemovitosti je zastřešené parkovací stání pro dvě auta a také samostatná prostorná zděná dvojgaráž pro další dva vozy. Na udržované zahradě najdete kryté venkovní posezení s krbem, které nabízí dostatek prostoru pro setkávání celé rodiny i přátel. Nechybí relaxační zóna, zahrada pro odpočinek a příjemná atmosféra naprostého soukromí.



Vyřizuje

**Mráčková Nicol****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)