

Prodej jedinečného rodinného domu v Dobřejovicích, s rozlehlou zahradou a terasou, ideální pro rodin

20 950 000 Kč
za nemovitost

Dobřejovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	249 m ²	Plocha parcely:	1059 m ²
Plocha zahrady:	909 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej exkluzivní rodinné vily 6+1 | 249 m² + mansarda 60 m² | pozemek 1 059 m²
Dobřejovice

Hledáte kvalitní a klidné bydlení v bezprostřední blízkosti Prahy s výbornou dostupností do centra, tato nabídka v Dobřejovicích Vás zaujme.

Nabízíme k prodeji reprezentativní rodinnou vilu o dispozici 6+1 s užitnou plochou 249 m², doplněnou o prostornou mansardu o velikosti cca 60 m², která nabízí široké možnosti využití dle Vašich potřeb.

Interiér domu je mimořádně vzdušný díky nadstandardní světlé výšce stropů 3,20 m. Velkoformátová okna zajišťují dostatek přirozeného světla a zároveň propojují interiér s okolní krajinou.

Velkou předností nemovitosti je jedinečný panoramatický výhled, včetně pohledu na zámek, který dodává bydlení výjimečnou atmosféru.

Pozemek o rozloze 1 059 m² poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Upravená zahrada s ovocnými stromy vytváří harmonické prostředí pro rodinný život i společenská setkání. Samozřejmostí je možnost vybudování bazény dle vlastních představ.

Parkování je řešeno ve vysokém standardu – kryté stání pro dva vozy u vjezdu na pozemek a další až čtyři parkovací místa přímo na pozemku. Celkem tedy až osm parkovacích míst.

Výborná dopravní dostupnost umožňuje pohodlné spojení s centrem Prahy, kam se dostanete přibližně za 20 minut jízdy.

Tato vila představuje ideální kombinaci prostoru, světla, soukromí a atraktivní lokality. Perfektní volba pro náročné

klienty hledající výjimečné bydlení s osobitým charakterem.



Vyřizuje

Rozija Asgarova

GSM: 420777594900

E-mail: perfectproperty@century21.cz