

Prodej, byt, 4+1, 126 m², ul. Solná, Opava

Solná, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

Neuvedeno
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 126 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný a slunný byt o dispozici 4+1, který nabízí velkorysou podlahovou plochu 126 m² a nachází se ve druhém patře udržovaného cihlového domu na atraktivní adrese v ulici Solná přímo v centru Opavy. Tento byt Vás již při vstupu osloví svou vzdušností, nadstandardním vnitřním prostorem a atmosférou klasické cihlové zástavby. Přirozeným středobodem domácnosti je rozlehlý obývací pokoj, ze kterého je zajištěn přímý vstup do dalších dvou pokojů. Třetí pokoj, který je ideální využít například jako hlavní ložnici, je pro zaručení klidu a maximálního soukromí samostatně přístupný z prostorné vstupní chodby. Dispozici dále doplňuje účelná kuchyně s navazující praktickou spíží, koupelna a oddělené samostatné WC. K nemovitosti náleží mimořádně velké sklepní i půdní prostory, díky kterým budete mít vždy dostatek místa pro uložení sezónních věcí. Součástí prodeje je rovněž spoluvlastnický podíl na společném dvoře, který Vám poskytne kousek venkovního prostoru přímo v zástavbě. Hlavním benefitem této nabídky je samotná lokalita v srdci Opavy, která zaručuje bezkonkurenční každodenní komfort. V bezprostředním pěším dosahu se nachází naprosto kompletní občanská vybavenost, a to včetně zastávek městské hromadné dopravy, mateřské i základní školy, nedalekého obchodního centra, ale také pestré síť kaváren a restaurací. Bydlení na této adrese tak představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nadprůměrně velký rodinný prostor a chtějí mít všechny výhody městského života neustále na dosah ruky. Ev. číslo: 655968.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz