

Prodej restaurace, stravování, 420 m², Třinec

73955, Třinec

6 800 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize a
veškerých právních služeb

Zastavěná plocha:	420 m ²	Užitná plocha:	420 m ²
Plocha parcely:	3167 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji fungující restauraci a penzion v klidné části obce Guty, oblíbené beskydské lokalitě.

Tato cihlová stavba o 2 nadzemních podlaží je známá jako Gutská Bašta, vyhledávaná pro stravování, ubytování, svatby, oslavy apod. disponuje rozlehlými pozemky o celkové výměře 3 167 m² a sklepem.

Na zahrádce je vybudováno posezení s krbem, dětské hřiště a dvě studny.

V interiéru naleznete restauraci pro 35 osob, salónek pro 15 osob, sál s pódium a krbem pro 45-60 osob a ve druhém podlaží 5 dvoulůžkových pokojů s vlastními koupelnami.

Veřejné toalety pánské, dámské i pro invalidy jsou nedílnou součástí, stejně jako zázemí pro zaměstnance, sklady a parking přímo u budovy.

Elektroinstalace v mědi, voda z veřejné sítě, odpad řešen septikem.

Stav nemovitosti je velmi dobrý, ideální pro převzetí rozběhlého provozu či úpravu dle vlastních podnikatelských představ.

K dispozici dle domluvy, pro více informací neváhejte kontaktovat makléře!



Vyřizuje

Chválková Adéla

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz