

Pronájem bytu 2+kk, Michálkovická, Slezská Ostrava, 12900 Kč/měs, 45 m²

Michálkovická, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava

12 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4921 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný byt o dispozici 2KK v klidné a vyhledávané části Ostravy - Slezská Ostrava, ul. Michálkovická. Byt o velikosti 45 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný každodenní přístup.

Velkým benefitem této nabídky je krásný výhled na Ostravu, který si můžete naplno vychutnat z prostorné terasy - ideální místo pro ranní kávu i večerní relax. K bytu dále náleží garážové parkovací stání, takže odpadá starost s parkováním, a také nadstandardně velký sklepní prostor, který poskytne dostatek místa pro uskladnění věcí.

Byt je částečně vybavený - kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, sklokeramickou deskou s digestoří a myčkou. Koupelna s toaletou je společná a vybavená vanou. Samostatný pokoj nabízí dostatek prostoru i vestavěné šatní skříň.

Dům je cca 15 let starý, udržovaný a působí moderním a velmi příjemným dojmem. Lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra (MHD cca 5 minut) i dostatek zeleně a možností pro volno časové aktivity v okolí.

K procházkám se nabízí zeleň v soutoku Korunky a Heřmanického potoka. V docházkové vzdálenosti se také nachází Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, Halda Ema nebo Vyhlídka Bazaly s výhledem na celou Ostravu. V okolí domu najdeme restaurace U Dvořáčků a Starou Kuželnu.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.

Měsíční nájemné včetně energií a pojištění bytu činí 18 821 Kč, což plně odpovídá kvalitě bytu, jeho vybavení i atraktivní lokalitě. Vratnou kauci můžete uhradit ve dvou měsíčních splátkách.

Byt je k dispozici ihned. Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.