



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 980020

## Pronájem bytu 2+1 60m2 Renneská třída, Brno Štýřice

Renneská třída, Brno-střed, Brno

**19 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 5 000, Kč, + 1 200, Kč parkování, + vratná kauce, + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si bydlení, kde to máte pár minut do centra, na procházku k náplavce nebo jen tak do města na kávu a přitom se vždy pohodlně vrátíte domů bez složitého parkování. Přesně takové bydlení nabízí tento byt 2+1 na Renneské třídě v Brně.

Byt o velikosti 60m<sup>2</sup> nabízí praktickou a dobře řešenou dispozici. Dominantou je prostorná chodba s vestavnou skříní, která nabízí dostatek úložného prostoru a zároveň příjemný první dojem z celého bytu. Dále zde najdete dva samostatné pokoje, které zajišťují dostatek soukromí. Ideální řešení pro pár, jednotlivce i spolubydlení. Samostatná kuchyně je oddělená od obytných místností, což přispívá k pohodlnému každodennímu fungování. Velkou výhodou je samostatná koupelna a toaleta, což zvyšuje komfort bydlení.

Vzhledem k tomu, že byt bude pronajímán vybavený, tak se můžete rovnou nastěhovat bez nutnosti větších investic. K Bytu náleží také sklep, který poskytne praktický úložný prostor pro sportovní vybavení nebo sezónní věci.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost. Zastávka MHD je přímo u domu a centrum města i oblíbená náplavka jsou v docházkové vzdálenosti.

Velkou výhodou je možnost parkování ve vnitrobloku za měsíční poplatek 1 200 Kč.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto bytu nebo máte další otázky, prosím, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Michal Ampapa**

**GSM:** +420 604 343 233

**E-mail:** [michal.ampapa@insieme.cz](mailto:michal.ampapa@insieme.cz)