



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1740

## Pronájem bytu 1+KK ulice Haškova-Opava

Haškova, Opava (nečleněná část města), Opava

**6 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu pěknou a světlou garsonku o velikosti 18 m<sup>2</sup> včetně balkónu, ideální pro 1 osobu, nacházející se v žádané lokalitě na ulici Haškova.

Byt je situován ve 3. patře revitalizovaného bytového domu. Samotná jednotka bydlení s hezkým výhledem.

K bytu náleží sklepní kóje a parkování je možné přímo před domem. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost.

V bytě se bude ještě malovat, budou vyměněna okna za plastová a budou nové vchodové dveře.

Byt je k dispozici od 1.6.2026.

Majitel preferuje pracujícího nájemníka se zájmem o dlouhodobý pronájem.

Finanční podmínky:

Nájemné: 6.000 Kč / měsíc

Služby: 2.400 Kč / měsíc

Kauce: 12.000 Kč

Provize RK

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Roman Miškev**

**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** 608711356

**E-mail:** [roman.miskev@byrfin.cz](mailto:roman.miskev@byrfin.cz)