

**Pronájem rodinného domu, 68 m<sup>2</sup>, Konecchlumí**

50705, Konecchlumí

**12 000 Kč**

za měsíc

kauce na vybavení 20.000

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu exkluzivní, plně vybavený minipivovar o podlahové ploše 68 m<sup>2</sup> s možností rozšíření podkroví o 81 m<sup>2</sup>, situovaný na strategickém místě mezi Libercem a Hradcem Králové přímo u hlavního dopravního tahu v Ostroměři. Objekt nabízí bezkonkurenční logistiku pro distribuci a rozvoj značky. Provozní prostory jsou technicky připravené k okamžitému spuštění výroby. Technologie je kompletní, funkční a pečlivě udržovaná: varna ~250 l, 3× kvasné nádoby 250 l, 3× ležácké tanky 600 l, CK tanky 3000 a 4000 l, chladicí box a sudové hospodářství. Ideální řešení pro sládky, investory či značky hledající rychlý vstup na trh s nízkými počátečními investicemi. Možnost prohlídky a jednání o podmínkách pronájmu pro vážné zájemce.



Vyřizuje

**Šulerová Simona****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)