

Prodej bytu 2+kk 49 m², Praha - Petrovice

Rezlerova, 10900, Praha-Petrovice, Praha

7 000 000 Kč
za nemovitostcena je uvedena včetně
provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s celkovou plochou 49 m², ke kterému náleží také sklepní kóje o velikosti 1 m². Nemovitost se nachází ve vyvýšeném přízemí panelového domu. Byt je situován na levé straně od vchodu do budovy.

Vnitřní prostor je rozdělen na prostorný obývací pokoj o výměře 18 m², samostatnou ložnici s plochou 10 m² a kuchyni o velikosti 7 m², která je spojená s obývacím pokojem. Kuchyňská linka je vybavena základními skřínkami, lednicí a plynovým sporákem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou.

Byt je aktuálně pronajat za částku 19900 Kč + poplatky.

Energetický štítek náročnosti budovy (PENB) nebyl zatím dodán, proto je nemovitost v souladu se zákonem dočasně zařazena do třídy G.

Upozorňujeme zájemce, že přiložené fotografie jsou staré přibližně dva roky. V případě zájmu o další informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:** lukas.kubat@bohemianestates.com