

Prodej stavebního pozemku 1470 m², Chrustenice

Chrustenice

9 995 000 Kč
za nemovitostcena je včetně provize a
veškerého právního
servisu

Celková plocha:	1 470 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme mírně svažité pozemek o výměře 1470 m² s rozestavěnou zděnou vilou (s platným stavebním povolením a projektovou dokumentací) o celkové užitné ploše 282 m², který se nachází v obci Chrustenice na velmi atraktivním klidném místě s nádherným výhledem na okolní přírodu.

Rodinný dům 6+kk/T má dvě nadzemní podlaží a jeho vnitřní obytná plocha bude 282 m² + terasa 111 m² + zastřešené parkovací stání 38 m².

K pozemku je přivedena elektřina, vodovod a plyn. Odpad je řešen v lokalitě vlastními čističkami. Kanalizace je ve vedlejší ulici.

Nemovitost je v tiché slepé ulici s krásným výhledem do údolí a na Křivoklátské lesy, a přitom v dosahu města. V okolí domu jsou pouze rezidenční vily. Obec Chrustenice je vzdálena 10 km od Prahy a 5 km od Berouna. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Otakar Schuma**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420777051051**E-mail:** otakar.schuma@re-max.cz