

2+1/L, OV, ul. Šípková, Severní Terasa

Šípková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

12 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 65 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Druh bytu: | V panelovém domě |
| Doprava: | silnice; MHD | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 s lodžii, o celkové rozloze 65 m², byt se nachází v prvním patře panelového domu v ulici Šípková na Severní Terasě. Byt je po rekonstrukci, bytové jádro je zděné s rohovou vanou, WC a prostorem v koupelně na pračku. V kuchyni se nachází kuchyňská linka se sporákem. Podlahy v bytě PVC, v koupelně se nachází dlažba. Okna jsou v bytě plastová.

Měsíční nájemné činí 12.500, Kč + elektřina a plyn. Vratní jistina činí dva nájmy + provizní poplatek RK.

V místě je veškerá občanská vybavenost, blízká dostupnost MHD.

Byt je pěkný, k dispozici od 1.5.2026.



Vyřizuje

Lucie Walterová

Tel.: +420 774 650 188

GSM: +420 774 650 188

E-mail: lucie.walterova@hypoteam.cz