



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8497-3

## Zemědělská půda, prodej, Odřepsy, Nymburk

28907, Odřepsy

**358 050 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 7 161 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji ornou půdu v katastrálním území Odřepsy, okres Nymburk, nedaleko lázeňského města Poděbrady. Pozemek se nachází v rovinaté krajině Polabí, která je známá svou vysokou zemědělskou bonitou.

Parcela č. 515/1 o celkové výměře 7 672 m je zapsána na LV č. 164. Prodávající nabízí vlastnictví výměry 7 161 m. Pozemek je veden jako orná půda. Přístupný je po ostatní komunikaci.

Bonita půdy (BPEJ) dosahuje hodnoty 14.79 Kč/m, což převyšuje průměr katastru Odřepsy. Jedná se tak o prémiovou zemědělskou půdu v atraktivní a výnosné lokalitě. Pachtovní smlouva je uzavřena se společností Poděbradská blata, a.s., a to za výhodných podmínek odrážející produkční schopnost půdy.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:** [cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)