

Pronájem nezařízeného nového bytu 1+1 32 m², Brno - Královo Pole

Metodějova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

13 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému podnájmu nový byt 1+1 v žádané lokalitě ulice Metodějova v Brně - Králově Poli. Jedná se o novostavbu s užitnou plochou 32 m² v cihlové budově na 1. patře. Tato moderní jednotka je orientovaná do klidného vnitrobloku a nabízí bezpečné a tiché bydlení. Byt není zařízený, což Vám umožní ho zařídit dle Vašich představ. V blízkosti se nachází dopravní uzel Nádraží Královo Pole, což zajišťuje vynikající dostupnost do centra města i okolních oblastí. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k pronájmu moderního bytu v jedné z nejžádanějších lokalit Brna!

Nová kuchyňská linka, indukční varný dvoukolový vařič, mikrovlnná trouba, varná konvice, digestoř, baterie a dřez. Jídelní stůl a 2x židle.

V ložnici je šatní skříň. v předsíni je druhá skříň a přípojka na pračku.

Koupelna je se sprchovým koutem a WC .

Možnost internetového připojení.

Náklady na bydlení cca 4.000,-Kč. Bude vyúčtováno firmou dle skutečné spotřeby. / zálohy jsou na elektřinu a vodné a stočné/.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíčních čistých nájmu.

Byt je nový a vhodný pro 1-2 osoby.

K nastěhování od 1.5.2026.



Vyřizuje

Jakub Šepel**Tel.:** 737 812 700**GSM:** +420 737 812 700**E-mail:** sepel@sepelreality.cz