

## Reprezentativní kanceláře na Náměstí Republiky

náměstí Republiky, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**17 100 Kč**

za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	76 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu jedinečné kancelářské prostory o celkové ploše 76 m<sup>2</sup> ve 3. NP bez výtahu, v činžovním domě přímo na Náměstí Republiky, který je ve velmi dobrém stavu. Tyto kanceláře mají dvě velké průchozí místnosti (19,95 m<sup>2</sup> a 23,33 m<sup>2</sup>) a jedna z nich nabízí krásný přímý výhled na historické centrum. Z centrální chodby je přístup do další menší kanceláře (17,72 m<sup>2</sup>), která je orientována do vnitrobloku, kuchyňky (3,9 m<sup>2</sup>), toalety (1,69 m<sup>2</sup>) a technické místnosti (2,52 m<sup>2</sup>). Ve všech místnostech jsou dřevěné parkety a špaletová okna. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem. K elektřině a plynu jsou připočteny poplatky za služby 600 Kč.



Vyřizuje

**Jaroslava Dominik****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 351 576**E-mail:** [jaroslava.dominik@engelvoelkers.com](mailto:jaroslava.dominik@engelvoelkers.com)