

Pronájem nového bytu 2+KK v Poděbradech u náměstí

Husova, Poděbrady

13 000 Kč

za měsíc

Nájem 13000Kč+Poplatky
3000Kč+Elektřinapřepis
na nájemníka cca
1500Kč+Vratná kauce
26000Kč+Poplatek RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

Dovolte, abych Vám nabídla výjimečný byt v nově zrekonstruovaném domě z 30.let.

Byt 2+KK o velikosti 64,81m² se nachází v 2.patře bez výtah u.

Dispozice: vstupní centrální chodba zde je prostor pro umístění věšáku i botníku, odtud vstoupíte do všech místností, prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou do tvaru L, která je vybaven indukci, troubou, digestoří, dále ložnice, koupelna s toaletou a sprchovým koutem.

Všude jsou použity kvalitní a nadčasové materiály dokonce i světlovod.

Topení i ohřev vody je řešen centrální plynovou kotelnou.

Dům se nachází na velmi atraktivním místě, 200m od náměstí, na hlavní ulici, vedle obchodního domu Růžový slon.

Parkování je možné z druhé strany domu. K dispozici od 1.6.2026.

Lázeňské město Poděbrady nabízí veškerou občanskou vybavenost a bohaté kulturní vyžití s výbornou dopravní dostupností do Prahy (za 30min na Černém mostě) i Hradce.

Pro více informací, či prohlídku mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Barbora Bilinová

Tel.: 724 537 935

GSM: 420602337228

E-mail: barbora.bilinoval@era-reality.cz