

## PRONÁJEM SKLADU V AREÁLU ZKD SUŠICE-NÁDRAŽNÍ ULICE

**30 000 Kč**  
za měsíc

Nádražní, Sušice

<b>Celková plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný sklad v uzavřeném a střeženém areálu ZKD v Sušici, v bezprostřední blízkosti nádraží. Areál je přístupný přes hlavní vstupní bránu s ostrahou, což zajišťuje vysokou úroveň bezpečnosti pro vaše podnikání i uskladněné zboží.

Sklad se nachází jako samostatná budova v zadní části areálu, má vlastní vjezd a nabízí tak dostatek soukromí i pohodlnou manipulaci s materiálem či zbožím. Celý areál je navíc monitorován kamerovým systémem.

Technické parametry:

- šířka: 8,40 m
- délka: 35,60 m
- výška: 5,15 m

Objekt je vytápěn plynovým kotlem, umožňující celoroční využití. Součástí prostoru je také kancelář, kterou lze vytápět samostatně - ideální pro administrativní zázemí přímo na místě. Do skladu je připojena voda. Napojeno na obecní kanalizaci.

K dispozici je rovněž:

- samostatné WC
- šatna
- další skladovací prostor

Objekt je vhodný pro skladování, logistiku i drobnou výrobu.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ilona Korcová**

**Tel.:** +420 724 834 692

**GSM:** +420724834692

**E-mail:** [korcova@sumavskarealitka.cz](mailto:korcova@sumavskarealitka.cz)