

## Prodej rodinného domu, 156 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. Zbytky

**3 950 000 Kč**  
za nemovitost

Zbytky, 73532, Rychvald

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	156 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde budete mít klid, prostor a pocit, že jste opravdu doma? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v polosamotě v klidné části obce Rychvald. Dům o dispozici 5 místností (3+2) je z částečně podsklepen a po schodišti se dostanete na půdu, kde je možné vybudovat celé další podlaží s dalšími pokoji. Prostě prostoru je dost i pro početní rodinu.

To, co dělá tuto nemovitost výjimečnou, je velkorysý pozemek o rozloze 6.315 m<sup>2</sup>. Nabízí soukromí, klid od ruchu okolí a prostor pro realizaci vašich snů – ať už toužíte po krásné zahradě, ovocném sadu, nebo si chcete vytvořit vlastní zázemí podle svých představ.

Dům je v původním stavu před rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit si ho přesně podle sebe. Ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

Pokud hledáte místo s potenciálem a atmosférou, které vás chytne za srdce, neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Molnár Denis**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)