

## Pronájem bytu 3+1 v Nýřanech, ulice Havířská

Havířská, 33023, Nýřany

**13 000 Kč**

za měsíc

+ služby 7000 včetně energií, vratná kauce a provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v Nýřanech? Naše společnost Vám nabízí pronájem bytové jednotky 3+1 v Nýřanech, ulice Havířská. Byt o velikosti 80m<sup>2</sup> se nachází v 1.NP cihlového domu. Bytová jednotka se skládá z před síně se schodištěm, chodby, obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje, koupelny se sprchovým koutem, vanou a toaletou. Prostorná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s el. troubou, plynovým sporákem, lednicí a myčkou. Parkovat lze před domem. V místě bydliště veškerá občanská vybavenost. Majitel požaduje slušného a solventního nájemníka. Byt je k dispozici od 1.5.2026. V případě, že Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**David Bláha****Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** david.blaha@mixreality.eu