



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8129-4

## Zemědělská půda, prodej, Domamil, Třebíč

67543, Domamil

**525 195 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 9 549 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Domamil, okres Třebíč, nabízíme k prodeji zemědělské pozemky. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 476 a nacházejí se v obci Domamil. Všechny parcely jsou ve výlučném vlastnictví a uspořádány jsou do 3 zemědělských celků.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucího uspořádání pozemků
- > vysoké pachtovné, stabilní výnos z pronájmu
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost ke všem parcelám

Jedná se o následující pozemky: 746/28, 879/30, 879/39, 879/56, 879/86, 1642 a 2392/7.

Celková výměra činí 9 549 m, z toho je:

- orná půda: 9 123 m
- trvalý travní porost: 332 m
- vodní plocha: 94 m

Hlavní část pozemků představuje orná půda v rovinném terénu, což zajišťuje snadné obdělávání a efektivní využití v zemědělské činnosti. Ke všem parcelám je zajištěn přístup, což významně usnadňuje obhospodařování.

Další předností je pachtovní smlouva s vysokým pachtovným, která zajišťuje stabilní z pronájmu, což činí nabídku atraktivní nejen pro zemědělce, ale i pro investory.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:** [rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)