

Prodej bytu 2+kk 50m2 cihla OV P-8 U libeňského pivovaru

U libeňského pivovaru, 18000, Praha 8, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+popl. 2000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk o rozloze 50m², ve velmi klidné ul.: U libeňského pivovaru. Byt se nachází ve 2. patře (3.NP) s orientací jednoho pokoje do udržované klidné zahrady na západ a druhý pokoj do ul.: U libeňského pivovaru na východ. Kuchyň, která je velmi praktická, vybudovaná ve vstupní chodbě, vybavená včetně myčky, indukční varné desky, digestoře, horkovzdušné trouby, ledničky a vestavěné mikrovlnné trouby, má i dostatek úložných prostor. Její umístění mezi pokoji, umožňuje mít oba pokoje volné a samostatné. Koupelna je s vanou a skleněnou zástěnou pro pohodlné sprchování. WC je samostatné. Z předsíně je ještě vstup do praktické komory. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a v ložnici jsou vestavěné skříně, s maximálním využitím prostoru. Vstupní dveře jsou bezpečnostní, se zachováním vzhledu původních dveří. Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel. Výhled do vnitrobloku je velmi klidný a hezký, jelikož je již do udržovaných zahrad jednotlivých domů. V suterénu jsou nově vybudované velké sklepní kóje, cca 5m², dále je zde kolárna cca 25m² a místnost fungující jako dílna pro lidi pouze z domu a vše je zabezpečeno alarmem. V okolí je kompletní infrastruktura, včetně malých i velkých obchodů nejen s potravinami, dále Palmovka je dopravním uzlem jak metra, tramvají, tak i autobusů. V okolí je hodně kaváren a restaurací. Přímo za domem vede cyklostezka okolo Rokytky. Tato nabídka je pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v centru Prahy. Neváhejte a kontaktujte mne pro více informací. Ev. číslo: 656013.



Vyřizuje

René Jůzek**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 605 270 127**E-mail:** juzek@dumrealit.cz