

Prodej bytu 2+1, 45 m², Zlín - Podlesí III

Podlesí III, Zlín

4 449 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 45 m², situovaný ve 4. patře panelového domu ve Zlíně - Podlesí III. Dům je udržovaný a disponuje novým výtahem (instalace květen 2025).

Byt tvoří prostorný průchozí obývací pokoj, který nabízí dostatek místa pro odpočinek i společné chvíle, a samostatná ložnice s velkou šatní skříní. Kuchyně je samostatná, moderně řešená a vybavená vestavnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí.

Vstupní chodba poskytuje praktické úložné prostory v podobě vestavěné skříně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem a úložnými skříňkami, včetně výsuvné skříňky pod umyvadlem. Součástí bytu je postel, pračka a sušička (sedací souprava není součástí prodeje).

K bytu náleží sklepní kóje, ideální pro uskladnění sezónních věcí.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Jižních svahů - Podlesí III, s výbornou dostupností MHD a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete obchody, školy, školku, sportoviště i dostatek zeleně.

Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako zajímavá investice.



Vyřizuje

Jan Prudil**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** jan.prudil@boreality.cz