

## Pronájem pěkného bytu 3+kk v Turnově

Čapkova, 51101, Turnov

**17 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 3+kk ve 2.NP rodinného domu v Turnově ul. Čapkova. Byt je po částečné rekonstrukci v dobrém stavebně-technickém stavu. Dispozice: chodba se schodištěm, obytný pokoj, velká koupelna s vanou a WC, obytný pokoj s kuchyňským koutem a balkónem, obytný pokoj s balkónem. Teplá voda a topení ústřední - tepelné čerpadlo, VVŘ, el. energie 230/400V, kanalizace obecní. Pěkné a klidné místo ve vilové části města. Cca 5 min chůze je ZŠ, MŠ, městský park a 10 min chůze je to do centra města. Měsíční nájem 17 000 Kč, zálohy na energie 4000 Kč. Skládá se tříměsíční vratná kauce. Celková plocha bytu je 63,5 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Norbert Polách**

**Tel.:** 602303131

**GSM:** 602303131

**E-mail:** [polach@triada-reality.cz](mailto:polach@triada-reality.cz)