



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135265

Prodej družstevního bytu 3kk, Český Těšín

Svojsíková, Český Těšín

2 850 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní

POPIS NEMOVITOSTI: Pouze naše společnost Vám nabízí tento družstevní byt, o dispozici 3kk v Českém Těšíně na ul. Svojsíková, o podlahové ploše bytu 57,21 m². Byt je v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví a nachází se v 2.NP/3NP (s výtahem) bytového domu po celkové revitalizaci. Výhodami tohoto bytu je dostatek denního světla, kdy jsou okna orientována na jižní, severní a západní světovou stranu a také neprůchozí pokoje. Ve všech obytných místnostech bytu je podlahové vytápění, vinylová plovoucí podlaha.

Jádro je zděné, interiér koupelny v obkladech s dlažbou ve stejném barevném dekoru jako oddělené WC. V celém bytě jsou rozvody elektřiny v mědi, voda a odpady jsou vedeny v plastu. Kuchyně, která je vybavená kuchyňskou linkou na míru s vestavěnou myčkou zn. Gorenje, sklokeramickou deskou a vestavěnou lednicí, Vás zaujme svým nadčasovým vzhledem s dostatkem úložných prostor. Příspěvek do fondu oprav činí 1.602,- Kč, součet nákladů celkem vč. fondu oprav: 8.600,- / 3 osoby. K bytu náleží parkovací místo před domem a zděná místnost v suterénu domu, stejně jako podílové vlastnictví na společných prostorách jako je kočárkárna/kolárna, které jsou rovnou dvě. Občanská vybavenost je veškerá v dosahu pěší chůze. V blízkosti bytu nákupní možnosti veškerého sortimentu, lékaři, restaurace, sportovní vyžití i autobusové - MHD či vlakové spoje. Byt je situován ve velmi atraktivní a vyhledávané lokalitě Českého Těšína. Pro více informací a prohlídku bytu mě kdykoliv kontaktujte. Srdečně Vás zvu na prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Darina Lisztwanová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz