

Pronájem hezkého bytu 1+1/L 49 m², Praha 13 Stodůlky

Wiedermannova, 15800, Praha 13, Praha

16 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.000,-Kč
včetně elektřiny

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem světlého bytu 1+1 44 m² s lodží 3 m² a komorou 2 m², Praha 13 Stodůlky, Wiedermannova ulice.

Vybavení a dispozice:

- byt v 5. podlaží domu z roku 2005 s výtahem je částečně zařízen-kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice, skříňe a knihovna,
- v bytě jsou plovoucí podlahy a dlažba, v koupelně je vana,
- byt má plastová okna s předokenními roletami s jižní orientací,
- topení je centrální dálkové,
- k bytu náleží komora 2 m².

Lokalita a dostupnost:

- okolí domu je klidné,
- stanice metra Hůrka je vzdálena 7 minut chůze, o něco blíže je zastávka autobusu - 3 linky.
- v blízkosti je Centrální park, Prokopské údolí a veškerá občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby - nekuřácký pár bez psa, s trvalým pobytem v ČR.

Měsíční poplatky pro jednu osobu činí 3.000,-Kč včetně elektřiny, pro dvě osoby 3.500,-Kč včetně elektřiny.

Byt je volný od 1.6.2026, dlouhodobě, prohlídky jsou možné po dohodě.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 20.000,-Kč a provizi 20.000,-Kč.



Vyřizuje

Roman Brož

Tel.: +420 257325117

GSM: +420 608242284

E-mail: rkzapa@volny.cz