

**Prodej bytu 3+1, 56 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Škábova**

Škábova, 10600, Praha 10, Praha

**7 999 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde nebudete muset dělat kompromisy s vkusem předchozího majitele? Máme pro vás „nepopsaný list“ v podobě bytu 3+1 v srdci oblíbených Záběhlic. Tento byt v 9. patře je ideální pro ty, kteří vědí, že podlaha a kachličky se dají vyměnit, ale skvělá lokalita a dostatek denního světla jsou k nezaplacení. Na 56,10 m<sup>2</sup> najdete logicky uspořádané pokoje, které působí vzdušně a efektivně využívají každý metr. Menší 3+1 je formát, který se skvěle pronajímá rodinám i spolubydlícím. K bytu náleží sklep a komora. Záběhlice jsou stálíci na trhu a kombinují klid rezidenční čtvrti s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky i polikliniku. Pro milovníky přírody je kousek Hamerský rybník nebo sportovní areál Hamr. Dopravní dostupnost do centra je díky autobusovým spojmům na metro linky A i C naprosto plynulá. Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se podívat osobně a prozkoumat potenciál tohoto prostoru. Rád vás provedu. Více informací v RK.



Vyřizuje

**Vališ Roman****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)