

Investiční pozemek 40 000 m² - Polom u Hranic | FVE + komerční využití

850 Kč
za m²

Polom

Celková plocha: 40 000 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční pozemek 40 000 m² - Polom u Hranic | FVE + komerční využití

Nabízíme jedinečný komerční stavební pozemek o rozloze 40 000 m² v strategické lokalitě Polom u Hranic (okres Přerov).

???? Možnost koupě i části pozemku

???? Proč je to TOP investice:

- schválený projekt FVE (cca 1 MWp)
- dotace 6,7 mil. Kč (RES+)
- Ready to Build - platné stavební povolení
- flexibilní dělení pozemku
- ideální pro logistiku, výrobu i pronájem hal
- výborná dopravní dostupnost

???? Možnosti využití:

- logistické centrum / sklady
- výrobní areál (lehká výroba)
- retail / komerční jednotky
- fotovoltaická elektrárna (okamžitý výnos)

???? Investiční potenciál:

- kombinace nájemního výnosu + energetiky
- rychlá realizace bez zdržení
- stabilní dlouhodobý cashflow

???? Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jitka Černíčková, MBA

GSM: +420774549175

E-mail: jitka.cernickova@re-max.cz