

## Prodej bytu 3+kk, Ostrava, ul. Kubánská

Kubánská, 70800, Poruba, Ostrava

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena na vyžádání u  
makléře

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji luxusně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví s dispozicí 3+kk na ulici Kubánská v Ostravě-Porubě. Byt prošel velmi pečlivou rekonstrukcí, která splňuje nároky na moderní a komfortní bydlení. V rámci úprav byla provedena nová elektroinstalace, bytové jádro, nové omítky a podlahy. Stropy jsou řešeny pomocí sádkartonových podhledů s praktickými kastlíky u oken, které elegantně skryjí uchycení závěsů a podtrhují čistý design interiéru. Byt disponuje zděným jádrem, přičemž koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem včetně podmínkových baterií. Kuchyňská linka byla vyrobena na míru a je osazena vestavnými spotřebiči značky Gorenje, což zajišťuje funkčnost i jednotný vzhled. Z ložnice je přímý vstup na balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Na chodbě bude k dispozici vestavěná skříň, která nabídne dostatek úložného prostoru a zároveň nenaruší celkový design bytu. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Děrgel Filip**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)