

Prodej bytu 4+kk, 97 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

6 044 688 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zcela nový byt 4+kk o užitné ploše 97 m² v projektu Malý Háj v Dolních Měcholupech, formou převodu družstevního podílu spojeného s právem užívání bytu, s možností budoucího převodu do osobního vlastnictví.

Uvedená cena zahrnuje převod družstevního podílu - částka 6.044.688 Kč představuje úhradu za převod práv k užívání bytu, zbývající část ve výši 9.434.065 Kč je splácena formou měsíční anuity.

Výhodou tohoto typu financování je, že není nutné čerpat hypoteční úvěr.

Byt se nachází ve 2. NP moderní novostavby.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, komoru a dvě koupelny. Velkým benefitem jsou dva balkony o celkové ploše téměř 28 m², které poskytují příjemný prostor pro relaxaci.

K bytu náleží dvě garážová stání, což je v této lokalitě velkou výhodou.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - školka, škola, obchody, dětská hřiště i sportovní vyžití. Dobrá dostupnost do centra Prahy.

Ideální bydlení pro větší rodin



Vyřizuje

John Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz