

## Pronájem obchodního prostoru, Praha 8 - Libeň, ulice Zenklova

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem úplně nového obchodního prostoru - první nájemce v Rezidenci Zenklova, v těsné blízkosti tramvajové zastávky Libeňský zámeček. Obchod je o celkové velikosti 51m<sup>2</sup> s toaletou a malým skladem a nebo kanceláří. Krásně světlý prostor, velká výloha, vysoké stropy, vstup přímo z ulice, vzduchotechnika. Prostor je těsně před dokončením, možnost stavebních úprav podle požadavků nového nájemce. K využití od 15.5.2026. Na prohlídku se můžeme domluvit operativně.



Vyřizuje

**Damková Dagmar****Tel.:** +420 776366840**GSM:** +420 776366840**E-mail:** [damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)