

## Pronájem, Byty 2+1, 45m<sup>2</sup> Brno Trnitá

## Rezervace

Přízova, Brno-střed, Brno

|                              |                 |                                  |                               |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Výška stropu:</b>             | 3                             |
| <b>Popis vybavení:</b>       | .               | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                  |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně útulně zařízený, světlý byt 2+1 45m<sup>2</sup> v centru Brna. Pokoje jsou neprůchozí. Byt je po rekonstrukci, dům tichý a čistý po kompletní opravě.

V blízkosti Vaňkovky, přímo naproti nově vybudovaného Office parku Vlněna. MHD a veškerá občanská vybavenost v těsném okolí. Byt je pro max. 3 osoby.

Nájemné 19.500Kč/měs + energie 3000/měs + služby 700/osoba měsíčně. Kauce je 40.000Kč. Provize RK ve výši 16.000 + DPH.



Vyřizuje

**Karel Hrubý**

**Tel.:** 608 666 555

**GSM:** +420 602 202 440

**E-mail:** [karel.hruby@century21.cz](mailto:karel.hruby@century21.cz)