

Pronájem kadeřnického salonu, Mladá Boleslav, ul. B. Němcové

Boženy Němcové, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

16 700 Kč

za měsíc

Nájemné včetně záloh na energii - elektřina, plyn, platba za vodné 1x 3 měsíce dle spotřeby, jistota

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro své kadeřnické služby, kde můžete bez zbytečných investic rovnou začít?

Nabízíme k pronájmu plně vybavený kadeřnický salon v centru Mladé Boleslavi. Provoz na tomto místě funguje více než 25 let, díky čemuž má salon stabilní a zavedenou klientelu, kterou je možné plynule převzít.

Salon disponuje třemi kadeřnickými místy a dvěma mycími boxy. Prostor o velikosti cca 25 m² doplňuje zázemí v podobě čekárny, kuchyňky, šatny a WC. K dispozici je také klidný dvorek vhodný k posezení. V rámci provozovny již fungují i další služby (např. manikúra, modeláž nehtů nebo solárium), což přirozeně podporuje návštěvnost.

Lokalita:

Ulice Boženy Němcové, centrum Mladé Boleslavi – dobrá dostupnost autem i MHD.

Nájemné:

16.700 Kč / měsíc včetně záloh na elektřinu a plyn

Voda se hradí samostatně 1x za čtvrt roku dle skutečné spotřeby.

Volné ihned.

Ideální příležitost pro kadeřnici či kadeřníka, kteří chtějí navázat na dlouhodobě fungující provoz a využít jeho zázemí i stálou klientelu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail: reality@vendulasnizkova.cz