

Pronájem výrobních ploch s administrativním zázemím v Brně

1 400 Kč
za m²/rok

Cyrilská, 60200, Brno-střed, Brno

Celková plocha:	698 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladové/výrobní prostory v průmyslovém objektu v lokalitě Brno - Trnitá. Jedná se o plochy v I.NP, diverzifikované na menší, na sebe navazující haly, jejichž celková výměra je cca 397 m².

Součástí nájmu jsou administrativní plochy ve II. a III. NP o celkové výměře užitné plochy cca 301 m² - cena nájemného 1.500,-Kč/m²/rok. Vše je situováno v objektu jako jeden funkční celek, ideální pro samostatné sídlo společnosti,

případně lze samostatně pronajmout pouze výrobní/skladové plochy a samostatně kanceláře.

Vhodné pro skladování v kombinaci s lehkou výrobou, případně montáží, pro opravnu aut a pod.

K dispozici všechny inženýrské sítě, rozvody počítačové sítě,

Dvoje vjezdová vrata 3 x 3,5m

Možnost rozdělení na samostatné celky, tj. výrobu se zázemím a samostatnou administrativu ve II. a III.NP MHD v dosahu

Parkování - 2 místa v objektu, případně na ulici

Neplatíte provizi za zprostředkování.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 501 012

E-mail: vladimir.hnat@realspektrum.cz