

## Prodej bytu 3+kk 85 m<sup>2</sup> v Hradci Králové, Bohuslava Martinů

**8 790 000 Kč**  
za nemovitost

Bohuslava Martinů, 50002, Hradec Králové

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi byt 3+kk v osobním vlastnictví, který spojuje eleganci, praktičnost a skvělou dostupnost v novostavbě na adrese Bohuslava Martinů 1790, Hradec Králové.

Byt zaujme na první pohled vkusem a promyšlenou dispozicí s plochou 85 m<sup>2</sup>. Vlastní terasa nabízí ideální prostor pro ranní kávu, večerní relax nebo posezení s přáteli. K bytu náleží také společná zahrada za domem – perfektní benefit nejen pro rodiny s dětmi.

Komfortní parkování v garáži pod domem, bezbariérový přístup a lokalita - vše, co potřebujete k pohodlnému životu, máte do 10 minut pěšky:

- Obchody a nákupy (supermarkety, drogerie, služby)
- Kavárny a restaurace
- Školy, školky i univerzitní zázemí
- Zdravotnická zařízení a lékárny
- Parky a zeleň pro odpočinek i sport
- Výborná dostupnost MHD, vlakového nádraží a autobusového terminálu

Bydlení zde znamená méně času na cestách a více času pro vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.



Vyřizuje

**Mázlová Alena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)