

Pronájem bytu 2+kk/B, 67 m², novostavba, nezařízený, Dobříchovice

Pražská, 25229, Dobříchovice

22 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 3.300,-Kč/měsíc, elektřina na nájemce, kauce, provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte slunný, prostorný byt, skvěle dostupný do Prahy, s veškerou občanskou vybaveností i zelení v okolí? Máme pro Vás nadstandardní 2+kk, umístěné ve 2. patře právě dokončené novostavby s výtahem, na začátku Dobříchovic.

Nezařízený byt, s výměrou 53.7 m², je dispozičně rozdělen na vstupní chodbu, ze které se vchází do slunného obytného pokoje, kde je nová kuchyňská linka na míru (varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednice po dohodě), se střešními okny a vstupem na prostorný balkon (výměra 11.4 m²). Samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou. Do chodby byla instalována vestavná skříň ve stejném designu jako je kuchyně. V celém bytě použity kvalitní, moderní materiály v neutrálních barvách - dřevěné podlahy, rekuperace, podlahové topení v koupelně, klimatizace. Velkou výhodou bytu je úložný prostor přístupný sklápěcími schody přímo v bytě, dále velký zděný sklep (2.1 m²) a vlastní parkovací stání se závorou.

Veškerá občanská vybavenost v okolí, rovněž dostatek možností pro sport a relaxaci, skvělý dojezd do Prahy - přímo před domem stanice autobusu, vlakové nádraží cca 1.6 km. Byt je volný k nastěhování téměř ihned. Domluvte si prohlídku.

Nájemné 22.500,-Kč/měsíc + poplatky v domě 3.300,-Kč/měsíc + elektřina na nájemce. Kauce 51.600,-Kč, provize 22.500,-Kč Ev. číslo: 28197.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Nüsserová

GSM: 775 777 749

E-mail: nusserova@reality11.cz