

Prodej bytu 3+1 s lodžii v Semilech, ul. Jižní

Jižní, 51301, Semily

3 490 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 14 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | sídlště | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si splnit sen o moderním a cenově dostupném bydlení? Právě jste ho našli. Nabízíme stylově zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžii a sklepem, který spojuje chytré dispoziční řešení, moderní vzhled a maximální praktičnost.

Byt prošel v roce 2025 kompletní rekonstrukcí, takže vás nečekají žádné další investice. Najdete zde dvě neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj s pracovním koutem a kuchyni, která zaujme nejen svou funkčností, ale i osobitým retro designem. Nechybí ani praktická komora s dostatkem úložného prostoru.

Celý byt působí vzdušně, harmonicky a moderně, navíc je krásně prosvětlený díky orientaci na jih a jihovýchod.

Dům prošel revitalizací, má plastová okna i nový výtah. Samozřejmostí je pohodlné parkování přímo před domem.

Tento byt je zkrátka pravou branou nejen k vlastnímu bydlení, ale i do Českého ráje.



Vyřizuje

Johnová Kamila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz