

## Pronájem bytu 2+1, 55m<sup>2</sup>, Severní I, Praha 4

Severní I, 14100, Praha 4, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4000

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den pane Dalíku,

v návaznosti na naše jednání Vám níže posílám informace k inzerátu na pronájem bytu v Praze (fotky v příloze). Pokud budete ještě něco potřebovat, můžete mě kontaktovat.

Pronajmu byt 2+1 po rekonstrukci v lokalitě Praha 4 o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, který se nachází v prvním patře cihlovém domě bez výtahu (2x balkon). Topení i ohřev teplé vody je dálkové.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s balkonem (se sušákem na prádlo), ložnice s balkonem, zařízená kuchyně (nová kuchyňská linka s digestoří, mikrovlnou troubou, plynová varná deska, pečící troubou, myčkou a lednička), koupelna (sprchový kout a pračka), samotná toaleta a chodba. K bytu náleží také sklep.

Parkování je před domem, do bytu je zavedený optický internet, v blízkosti domu je zastávka MHD, obchod s potravinami a metro Roztyly.

K nastěhování po domluvě (byt je volný)  
 Nájem 18 000 Kč/měsíc + poplatky cca 4 000 Kč  
 Vratná kauce je 18 000 Kč Ev. číslo: 28200.



Vyřizuje

**Radim Dalík**
**Tel.:** 605 105 940

**GSM:** 605 105 940

**E-mail:** [dalik@reality11.cz](mailto:dalik@reality11.cz)