

Pronájem bytu 1+1, 40 m² + lodžie, Hradec Králové - ul. Na Zahrádkách.

Na Zahrádkách, 50341, Hradec Králové

12 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn, vratná
kauce 12 500 Kč, provize
RK 12500 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 1+1 o rozloze 40 m² s lodžii, který se nachází ve 3. NP čtyřpodlažního panelového domu bez výtahu, v klidné lokalitě - Věkoše.

Dispozice: předstíň, koupelna s vanou, WC, kuchyně, pokoj, komora, lodžie.

V bytě je kuchyňská linka se sporákem, plovoucí podlahy, plastová okna. Jinak je byt nezařízený. K bytu náleží lodžie 4 m² se vstupem z obývacího pokoje. Dům je po kompletní rekonstrukci - zateplení, fasáda atd. Vytápění plynové - vlastní kotel, v suterénu budovy je vlastní sklep. Parkování před domem bez poplatků, MHD, kompletní občanská vybavenost.

Cena 12 500 Kč/měs. + elektřina a plyn (převedeny na nájemce), vratná kauce 1x nájem a provize RK 1x nájem. Pouze bez zvířat. K dispozici od 1. 5. 2026.



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail: info@vodehnalreality.cz