

## Pronájem obchod a služby, 60 m<sup>2</sup>, Hranice, ul. Masarykovo nám

Masarykovo náměstí, 75301, Hranice

**6 000 Kč**  
za měsíc

+ režie, kauce a provize  
RK ve výši jednoho nájmu

<b>Plocha kanceláří:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pro své podnikání prostory, které mají duši, styl a perfektní polohu? Nabízíme vám jedinečnou šanci pronajmout si komerční prostor v citlivě zrekonstruované historické budově přímo na Masarykově náměstí v Hranicích.

Prostor o ploše 60 m<sup>2</sup> vás okouzlí původními klenutými stropy a klidnými okny orientovanými do zahrady. Právě zahrada je bonusem – představte si zde venkovní posezení pro vaši kavárnu, vinárnu nebo relaxační zónu pro klienty vašeho salonu!

Proč si toto místo zamilujete? TOP LOKALITA: Přímo na náměstí zaručuje maximální pohyb potenciálních zákazníků. HISTORICKÝ ŠARM: Dechberoucí atmosféra, kterou v novostavbě nenajdete. KOUZELNÁ ZAHRADA: Rozšiřte své podnikání ven a nabídněte zákazníkům něco navíc. FLEXIBILNÍ VYUŽITÍ: Ideální pro kavárnu, kanceláře, masážní či kosmetický salon + sociální zázemí.

Prostor je zkolaudován jako prodejna, změna užívání pro váš záměr je po dohodě možná. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku. Zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

**Čábová Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)