

## Pronájem bytu 4+kk 115 m<sup>2</sup> V Zeleném údolí, Praha

**39 000 Kč**  
za měsíc

V Zeleném údolí, 14800, Praha-Kunratice, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste nároční na prostor, občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a chtěli by jste mít k dispozici i vlastní parkovací stání v podzemní garáži? Tak jsou tyto řádky určeny přímo Vám a máme pro Vás byt 4+KK s balkonem, lodžii o celkové ploše 125 m<sup>2</sup> a větším sklepním prostorem. Byt se pronajímá celkově vybavený, pomínuli jeden pokoj, kam si dáte pouze postel. Nemovitost má vestavěné skříně, dvě vybavené ložnice, vzdušný obývací pokoj a jednu téměř vybavenou ložnici s vlastní soukromou koupelnou. Nedaleko je Krčský les pro vyžití s dětmi nebo domácími mazlíčky, kde můžete navštívit Nový hrad u Kunratic, zoo koutek Kunratic, případně Uřešovu studánku. Do centra Prahy je to opravdu jen kousek, samozřejmostí jsou školy, školky v okolí, o lékařskou péči nemusíte mít obavy, do Thomayerovy nemocnice je to pár kroků.

Požadovaná je kauce ve výši dvou nájmu + odměna pro kancelář. Majitelé mají zájem o dlouhodobý pronájem bytu solventním nájemníkům.

Zaujala Vás tato nabídka? Tak na nic nečekejte zavolejte a půjdeme se spolu bytem projít.

Těší se na Vás Petr Revenda.



Vyřizuje

**Petr Revenda**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)