

Prodej bytu 2+1 146 m²

27036, Lubná

4 700 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 146 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 25 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný, luxusně prostorný slunný byt 2+1 postavený v cihlové budově, který se nachází v dobrém stavu a je veden v osobním vlastnictví. Byt o celkové rozloze 146 m² se nachází ve velmi klidné lokalitě v těsné blízkosti města Rakovník v prvním patře dvoupatrové budovy, což zaručuje snadnou přístupnost a pohodlí při každodenním užívání. V přízemí této budovy se nachází velké prostory pro uskladnění čehokoliv a jsou zde 2 komory v osobním vlastnictví. V bytě je další velká komora. Prostorově je byt dobře řešen, místnosti jsou nadprůměrně velké a krásně prosvětlené, což umožňuje variabilní uspořádání interiéru dle vlastních představ. V blízkosti je les a krásná příroda. Byt nabízí kromě ústředního vytápění i krbová kamna a nádherná historická a plně funkční kachlová kamna na další možnost krásného starodávného způsobu pečení, což je velmi romantické!!!

Součástí nemovitosti je také sklep o výměře 25 m² a půda. Tyto prostory nabízí též nadprůměrný dostatek úložného prostoru. Majitelství a odůvodněná energetická náročnost budovy s označením třídy C přispívají k atraktivitě této nabídky. Pro majitele je rovněž výhodou možnost libovolného parkování kdekoliv u domu a využití garáže, což představuje komfortní řešení pro každodenní i delší parkování vozidla.

V inzerátu jsem vycházel ze skutečných parametrů a všechna sdělení lze ověřit. Pro bližší informace či sjednání prohlídky je možné mě kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz