

## Luxusní byt 3+kk k dlouhodobému pronájmu ve Valticích

**23 000 Kč**  
za měsíc

P. Bezruče, Valtice

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 3+kk s celkovou výměrou 58 m<sup>2</sup>, situovaný na adrese P. Bezruče 1268 ve velmi vyhledávané lokalitě Valtic.

Byt se nachází v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra města i k veškeré občanské vybavenosti. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné neprůchozí ložnice, koupelnu a toaletu. Součástí je také venkovní parkovací stání.

Byt je vhodný pro pár, rodinu nebo jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení v příjemné lokalitě.

### Základní informace:

Dispozice: 3+kk  
Podlahová plocha: 58 m<sup>2</sup>  
Lokalita: P. Bezruče 1268, Valtice  
Stav: výborný/novostavba  
K nastěhování volné od 01.05.2026  
byt bude k dispozici k pronájmu vybaven stejně jako je na fotkách

Nájem 23.000,-Kč/ měs.  
Služby 2500-3000,-Kč/měs  
Kauce 50 000,-Kč (s možností rozložit do 2 splátek)

Provize činí 27.830,-Kč vč DPH

### Výhody:

klidná lokalita  
dobrá občanská vybavenost (obchody, škola, MHD)  
příjemné okolí s možností relaxace

Těšíme se na Vás na prohlídce.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)