

Prodej, domy/rodinný, 131 m², Ejpovice, Rokycany [ID 85008]

10 990 000 Kč
za nemovitost

Ejpovice

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | projekt | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 131 m ² |
| Plocha parcely: | 427 m ² | Umístění objektu: | okraj obce |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk na pozemku o celkové výměře 427 m² v obci Ejpovice. Patrový dům o užitné ploše 131,26 m² představuje nadčasový standard bydlení a to zejména díky použitým materiálům a technologiím.

Dům z projektu Domy Ejpovice je členěn v přízemí na vstupní chodbu s šatním prostorem, technickou místnost, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a toaletou; samostatné WC, ložnici, dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíž. Obývacímu prostoru dominují francouzská okna se vstupem na zahradu. V patře se nachází vstupní galerie, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Architektonicky výrazná novostavba díky své poloze nabídne klidné bydlení, ideální nejen pro rodiny s dětmi. Energetickým úsporám a nízkým nákladům na provoz domu pomohou okna s izolačními trojskly, zateplení obvodových stěn a mnoho dalšího. Aktivní rekuperace Nilan zajistí ohřev vody a vytápění s účinným větráním, chlazením a dotápěním. V ceně domu je také inteligentní ovládání podlahového teplovodního vytápění a předokenních žaluzií chytrou domácností Loxone.

Rodinný dům se nachází ve východní části Ejpovic, v blízkosti Ejpovického jezera, přičemž dopravní komunikace je odsud plně zajištěna. Do Plzně se dostanete autem během 10 minut, k Obchodnímu centru Rokycanská během 6 minut a do Rokycan je to pouze 5 minut. Je zde také veškerá občanská vybavenost.

S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz