

**Pronájem skladových prostor 312 m<sup>2</sup>, Český Brod**

Tuchorazská, Český Brod

**100 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícPřímý zájemce neplatí  
provizi RK.

<b>Plocha kanceláří:</b>	312 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Podnikatelé a skladovatelé, zbystřete!

Pro rozvoj vašeho byznysu nabízíme k pronájmu skladové prostory na nádherném místě - přímo v historické budově českobrodského pivovaru.

Jedná se o sklad 312 m<sup>2</sup>, ovšem kdybychom řešili "kubíky", budete šokováni - výška stropů se totiž pohybuje mezi 6-10 m!

Velkým bonusem jsou parkovací místa pro nájemce.

Závoz je možný i kamionem, na vytočení bude mít dostatek prostoru.

A teď to důležité - cena nájmu zahrnuje i náklady na energii a vodu, takže vás nezaskočí nějaké dodatečné vyúčtování záloh.

Ke skladu je nyní možno pronajmout i kancelář se zázemím (v jiném inzerátu). Lze též pronajmout poloviční prostor (154m<sup>2</sup> a 158m<sup>2</sup>)

Prostory budou k dispozici od 1.5.2026

Majitelé mají zájem o kvalitního nájemce s dlouhodobou vizí.

Hledáte-li právě teď prostory pro rozjezd nebo rozšíření vašeho podnikání, zavolejte! Rádi vám vše ukážeme naživo.

Spolupráce s dalšími realitními makléři je vítána.

Přímý zájemce nehradí provizi realitní kanceláře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Petr Šoupal****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 771 218 788**E-mail:** [petersoupal.team@re-max.cz](mailto:petersoupal.team@re-max.cz)