

Prodej rodinného domu, Štěkeň

Slatinská, 38751, Štěkeň

8 897 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	227 m ²	Plocha parcely:	210 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný domov pro velkou rodinu, kde bude mít každý své soukromí a zároveň dostatek místa pro společné chvíle? Předmětem této nabídky je třípodlažní rodinný dům v klidné obci Štěkeň u Strakonice. Tento dům je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které ocení život na vesnici s veškerým zázemím a blízkostí přírody.

Dům je řešen jako třípodlažní a nabízí promyšlené dispoziční uspořádání. V přízemí se nachází vstupní část, velkorysá garáž, technické zázemí a dostatek skladovacích prostor. První patro tvoří srdce domu světlá obývací část propojená s kuchyní, ložnice a koupelna. Ve druhém patře najdete další tři pokoje, ideální jako dětské pokoje, pracovna či pokoj pro hosty, a prostor pro druhou koupelnu, kterou si můžete dokončit dle vlastních představ (inspirací může být přiložená vizualizace). Každý člen domácnosti zde najde své útočiště. Půdorysy naleznete v sekci fotografií. Uváděné plochy jsou orientační.

Nemovitost je vybavena kotlem na tuhá paliva, bojlerem a podlahovým vytápěním, které zajišťuje příjemný komfort bydlení po celý rok. Součástí domu je také terasa, kterou jistě oceníte zejména v jarních a letních měsících ideální pro rodinné posezení, grilování nebo relaxaci po náročném dni.

Obec Štěkeň nabízí kompletní občanskou vybavenost pro pohodlný rodinný život. Najdete zde mateřskou i základní školu, praktického i zubního lékaře, potraviny a další služby. Okolí je obklopeno krásnou přírodou, která přímo vybízí k procházkám, cyklistice nebo odpočinku u vody.

Pokud máte rádi klid, prostor a blízkost přírody, včetně možnosti koupání na nedalekém jezu, pak je tento dům přesně pro vás. Přijďte se přesvědčit osobně budu se na vás těšit na prohlídce. Mějte se fajn.



Vyřizuje

Ing. František Mach**Tel.:** +420 774774387**GSM:** +420 774774387**E-mail:** frantisek.mach@qara.cz