

Pronájem komerčního prostoru v centru města Vimperk, 54 m², okr. Prachatice

Kostelní, Vimperk

12 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč, služby vodné stočné ve výši 300,- Kč a elektřina za společné prostory 200,- Kč. Elektřina převedena na nájemce. Vratná kauce 12.000,- Kč a provize RK 10.000,- Kč

Plocha kanceláří:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostor v centru města Vimperk o výměře 54 m². Tento prostor se nachází v přízemí domu s vchodem přímo z frekventované ulice, dobrá dostupnost pro klienty. Prostory vhodné pro služby obyvatelstvu, nebo jako kancelář, skladový prostor aj. Součástí je samostatné WC a umyvadlo s průtokovým ohřívačem. Hlavní místnost je prostorná a prosvětlená třemi okny, které můžete využít jako výlohy. Podlaha je pokryta zátěžovým kobercem. Prostor je vytápěn elektrokotlem s rozvodem do ústředního topení. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč, služby vodné stočné ve výši 300,- Kč a elektřina za společné prostory 200,- Kč. Individuální spotřeba elektřiny pro osobní potřebu bude převedena na nájemce. Vratná kauce 12.000,- Kč a provize RK 10.000,- Kč.

Díky výhodné poloze v centru města má tento prostor potenciál pro různé podnikatelské záměry. Vzhledem k rozmanitosti služeb, které mohou být nabízeny, je zde možnost oslovit široké spektrum zákazníků. V případě zájmu menšího komerčního prostoru je možné jednat, či tento komerční prostor i rozšířit o dalších 17 m². Nabízené pronájmy jsou ve stejném domě, takže je možnost prostory kombinovat.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:** nikola.bartuskova@re-max.cz