

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06674

Podnájem bytu 3+kk, 61 m² - Rousínov

U mlýna, 68301, Rousínov

19 990 Kč

za měsíc

+ 6 109 Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK + 1 000 Kč Parkování, + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 3+kk v novostavbě v Rousínově - vaše nové moderní bydlení na dosah Brna!

Chcete bydlet v klidném prostředí a přitom mít Brno na dosah ruky? Máme pro vás ideální nabídku! Podnájem slunného a moderního bytu 3+kk ve 3. patře nově postaveného bytového domu v Rousínově.

Slunný interiér o velikosti 60 m²: Prostorný byt s přirozeným světlem, který vám zajistí pohodlné a příjemné bydlení.

Plně vybavená kuchyň: Moderní kuchyňská linka s ledničkou, která splní veškeré vaše potřeby pro vaření a úložný prostor.

Pračka v koupelně: Ušetříte čas i námahu, vše potřebné máte přímo ve svém bytě.

Vlastní parkovací stání: Komfort pro vás i vaše auto, už žádné hledání místa na zaparkování.

Vše je nové a čisté!

Výjimečná lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě Rousínova, odkud je to pouhých 5 minut na dálnici D1 - ideální volba pro ty, kteří chtějí být blízko přírody a zároveň mít skvělou dostupnost do města. Brno je vzdáleno jen 20 minut jízdy autem, což z

tohoto bytu činí perfektní místo pro ty, kteří pracují nebo studují v Brně, ale chtějí si užívat klidného bydlení mimo ruch velkoměsta.

Tento byt 3+kk o rozloze 60 m² je ideální pro rodiny nebo páry, které hledají komfortní, moderní a útulné bydlení v dostupné vzdálenosti od Brna. Zamilujete si nejen moderní vybavení a světlý interiér, ale také strategickou polohu bytu.

BYT JE K NASTĚHOVÁNÍ OD 1.7.2026!

Nenechte si tuto příležitost ujít! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

Tento byt čeká právě na vás!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Filip Košulič

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: filip.kosulic@vitom.cz