

**Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, už.plocha 66m2,
v 2NP RD, Šestajovice u Prahy.**

U Váhy, Šestajovice

21 000 Kč

za měsíc

+ komplet záloha na
energie 6.000,- Kč, +
provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu samostatný byt 3+kk, v rodinném domě ve 2NP, se samostatným vchodem o užitné ploše 66 m², ve vyhledávané lokalitě v obci Šestajovice u Prahy, v blízkosti Prahy 9 - Klánovice.

Rodinný dům je v klidné, jednosměrné ulici.

Dispozice bytu: Byt je situován v 2NP se samostatným vchodem a alarmem.

Nabízí prostorný obývací pokoj s vybavenou novou kuchyní (myčka, lednice, mikrovlnka), dva samostatné slunné pokoje, koupelnu s vanou a WC (k dispozici pračka).

V obytných místnostech je plovoucí podlaha a koberce. Na zahradě vyhrazený menší prostor pro posezení.

Parkování v ulici před domem. V 1NP bydlí majitelé.

Šestajovice jsou velmi vyhledávaným a oblíbeným místem. Obec Šestajovice se nalézá na východním okraji hlavního města Prahy. Zčásti ji obklopuje Klánovický les, který je součástí unikátní přírodní rezervace a je ideálním místem pro bydlení, aktivní odpočinek a relaxaci.

V místě je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, lékaři, obchody, kulturní centrum). Rozsáhlé možnosti turistiky, cykloturistiky a dalších sportovních aktivit (fotbalový a tenisový klub, sportovní hala, koupaliště v Klánovicích).

Spojení MHD na metro B, Černý Most 15 minut. Vlakové spojení do centra (20 minut) na Masarykovo a Hlavní nádraží, ze zastávky Klánovice - PID. Autem do centra max. 20minut. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Pavel Albert

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420602225325

E-mail: pavel.albert@re-max.cz