

## Pronájem bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, ul. Novákových, Praha 8 - Libeň

**19 990 Kč**  
za měsíc

Novákových, Praha 8, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk se spacím patrem o celkové výměře 60 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ul. Novákových, Praha 8 - Libeň. Dispozice - vstupní chodba, ložnice se vzdušným spacím patrem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost (školka, škola, pošta, nákupní možnosti, sportoviště) s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti zastávka tramvají a autobusů i stanice metra linky B. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:** [aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)