

## Pronájem kancel. prostoru, 138 m<sup>2</sup>, Domažlice, ul. Masarykova

**16 900 Kč**  
za měsíc

Masarykova, 34401, Domažlice

<b>Plocha kanceláří:</b>	138 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu samostatnou kancelář o užitné ploše 138 m<sup>2</sup>, situovanou ve 2. nadzemním podlaží zděné budovy na okraji obce u Domažlic. Prostor je v dobrém stavu, částečně zařízený (kuchyňská linka), k dispozici 2x WC. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s rozvodem do radiátorů. Parkovat je možno na ulici. Lokalita nabízí klidné pracovní prostředí s dobrou dostupností služeb (pošta, škola, lékař, obchody). Ideální prostor pro menší firmu, kancelář či služby. Měsíční zálohy na energie jsou 700 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy bude uhrazeno nájemné ve výši 16 900 Kč, kauce ve výši dvou nájmu 33 800 Kč a provize RK ve výši 20 449.00 Kč. Celkové náklady tedy činní 71 149 Kč. Pro více informací doporučujeme prohlídku s makléřem.



Vyřizuje

**Soukupová Václava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)